OBEC
MŽANY
* ✉ Obecní úřad: Mžany, č.p. 19, 503 15 Mžany * ☎ 498773919 *
* E-mail: obec@mzany.cz *

Anonymizovaný souhrn přijatých usnesení
z 26. zasedání Zastupitelstva obce Mžany

konaného dne 5.10.2026 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Mžanech

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Mžany určuje ověřovatele pana Jiřího Pršalu a pana Ing. Zdeňka Stránského, zapisovatelku paní Ing. Barboru Koblížkovou.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje program 26. zasedání zastupitelstva Obce Mžany, konaného dne 05.10.2026.
1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2) Schválení programu zasedání
3) Projednání a schválení prodeje pozemku p.č. 63/1 v k.ú. Mžany na základě Záměru č. 1/2026 dle GP 310-181/2026
4) Projednání a schválení prodeje pozemku p.č. 735/7 v k.ú. Mžany na základě Záměru č. 2/2026 dle GP 310-181/2026
5) Projednání a schválení koupě pozemků p.č. 295/28, 295/29, 295/30, 295/31, 295/32 v k.ú. Mžany na základě GP 304-18/2026 a pozemků p.č. 863/1, 63/5, 1442 v k.ú. Mžany na základě GP 310-181/2026
6) Projednání a schválení koupě pozemků p.č. 429/5, 429/6 v k.ú. Stračovská Lhota na základě GP 131-19/2026
7) Poskytnutí finančních příspěvků na rekonstrukci zařízení pro čištění odpadních vod (ZČOV)
8) Projednání a schválení žádosti o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků v ZŠ Mžany
9)Projednání a schválení Aktualizace Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v obcích Hradeckého venkova (SECAP)
10) Diskuze
11) Závěr
Výsledek hlasování: Pro7 Proti0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Mžany konstatuje, že záměr prodeje pozemku p.č. 63/1 o výměře 24 m² v k.ú. Mžany byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu ve Mžanech a způsobem umožňujícím dálkový přístup ve dnech 15.09.2026 až 30.09.2026 (na základě usnesení ZO č. 11 ze dne 31.08.2026) a v zákonné lhůtě k němu nebyly vzneseny žádné připomínky ani námitky.
Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku: p.č. 63/1 o výměře 24 m² (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) v katastrálním území Mžany, obec Mžany, vymezeného dle Geometrického plánu č. 310-181/2026 ze dne 31. 8. 2026, z výlučného vlastnictví Obce Mžany (LV č. 10001).
Kupující: [redacted].
Kupní cena: 24.000 Kč (tj. schválená jednotková cena 1.000 Kč/m²).
Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce Mžany podpisem kupní smlouvy a následným podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Hradec Králové.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Mžany konstatuje, že záměr prodeje pozemku p.č. 735/7 o výměře 24 m² v k.ú. Mžany byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu ve Mžanech
a způsobem umožňujícím dálkový přístup ve dnech 15.09.2026 až 30.09.2026 (na základě usnesení ZO č. 12 ze dne 31.08.2026) a v zákonné lhůtě k němu nebyly vzneseny žádné připomínky ani námitky.
Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku: p.č. 735/7 o výměře 24 m² (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice) v katastrálním území Mžany, obec Mžany, vznikajícího oddělením z pozemku p.č. 735/2 dle Geometrického plánu č. 310-181/2026 ze dne 31. 8. 2026, z výlučného vlastnictví Obce Mžany (LV č. 10001).
Kupující: [redacted].
Kupní cena: 24.000 Kč (tj. schválená jednotková cena 1.000 Kč/m²).
Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce Mžany podpisem kupní smlouvy a následným podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Hradec Králové.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo schvaluje koupi níže uvedených nemovitých věcí – pozemků v katastrálním území Mžany, obec Mžany, do výlučného vlastnictví obce Mžany od příslušných prodávajících za sjednanou kupní cenu 1.000 Kč/m² včetně zřízení věcného práva výhrady zpětné koupě za definovaných podmínek:
• 1. Pozemek p.č. 863/1: ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 14 m² (vymezený GP č. 310-181/2026).
Prodávající: [redacted].
Kupní cena: 14.000 Kč.
• 2. Pozemek p.č. 1442: ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 28 m² (vytvořený GP č. 310-181/2026 oddělením ze st. 38).
Prodávající: [redacted].
Kupní cena: 28.000 Kč.
• 3. Pozemek p.č. 63/5: zahrada o výměře 16 m² (vytvořený GP č. 310-181/2026 oddělením z p.č. 63/3).
Prodávající: [redacted].
Kupní cena: 16.000 Kč.
• 4. Pozemek p.č. 295/28: trvalý travní porost o výměře 16 m² (vytvořený GP č. 304-18/2026 oddělením z p.č. 295/19).
Prodávající: [redacted], a [redacted] (každý ideální 1/2).
Kupní cena: 16.000 Kč (8.000 Kč + 8.000 Kč).
• 5. Pozemky p.č. 295/29 a p.č. 295/30: zahrada o výměrách 1 m² (295/29) a 2 m² (295/30), celkem 3 m² (vytvořené GP č. 304-18/2026 oddělením z p.č. 295/20).
Prodávající: [redacted].
Kupní cena: 3.000 Kč (1.000 Kč + 2.000 Kč).
• 6. Pozemek p.č. 295/31: zahrada o výměře 10 m² (vytvořený GP č. 304-18/2026 oddělením z p.č. 295/22).
Prodávající: manželé [redacted], a [redacted] (SJM).
Kupní cena: 10.000 Kč.
• 7. Pozemek p.č. 295/32: zahrada o výměře 4 m² (vytvořený GP č. 304-18/2026 oddělením z p.č. 295/23).
Prodávající: manželé [redacted], a [redacted] (SJM).
Kupní cena: 4.000 Kč (2.000 Kč + 2.000 Kč).

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Mžany jako kupujícím a výše uvedenými prodávajícími za celkovou kupní cenu za nakupované pozemky ve výši 91.000 Kč (slovy: devadesát jedna tisíc korun českých).
Součástí kupní smlouvy u pozemků p.č. 863/1, 295/28, 295/29, 295/30. 295/31 a p.č. 295/32 je ujednání o výhradě zpětné koupě (§ 2135 občanského zákoníku) ve prospěch prodávajících pro případ, že na převáděných pozemcích nebude do 31.12.2030 realizován chodník. Na pozemcích 295/32, 295/31, 295/30, 295/29, 295/28 a 1442 jsou zřízena věcná břemena provozování zařízení distribuční soustavy, obec tyto pozemky kupuje včetně zřízených věcných břemen.
Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce Mžany podpisem kupní smlouvy a následným podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Hradec Králové.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo schvaluje koupi níže uvedených nemovitých věcí – pozemků v katastrálním území Stračovská Lhota, do výlučného vlastnictví obce Mžany od paní [redacted] (výlučná vlastnice původního pozemku p.č. 429/1 zapsaného na LV 205) za sjednanou kupní cenu 1.000 Kč/m²:
1. Pozemek p.č. 429/5: zahrada o výměře 57 m² (vytvořený GP č. 131-19/2026 oddělením z p.č. 429/1).
2. Pozemek p.č. 429/6: zahrada o výměře 28 m² (vytvořený GP č. 131-19/2026 oddělením z p.č. 429/1).
Kupní cena: 1.000 Kč/m², tj. celková kupní cena ve výši 85.000 Kč za celkovou vykupovanou výměru 85 m² (57 m² + 28 m²).
Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce Mžany podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na rekonstrukci zařízení pro čištění odpadních vod ve výši 25.000 Kč paní [redacted]. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na rekonstrukci zařízení pro čištění odpadních vod ve výši 25.000 Kč panu [redacted]. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1.
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje výjimku z nejnižšího počtu žáků v ZŠ a MŠ Mžany pro školní rok 2026/2027, a to při celkovém počtu 22 žáků ve dvou třídách.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje Aktualizaci Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v obcích Hradeckého venkova (SECAP) jako závazný strategický dokument obce Mžany.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Mžany po projednání bere na vědomí Zprávu o schválení Závěrečné zprávy a finančního vypořádání projektu „Mžany - Novostavba požární zbrojnice“, č. 24RRD11-0010, poskytovatelem dotace Královéhradeckým krajem.
Vznik povinnosti vrácení nedočerpané části dotace ve výši 72.237,64 Kč z důvodu nižších celkových skutečných uznatelných nákladů stavby.
Provedení finančního vypořádání a poukázání vratky dotace ve výši 72.237,64 Kč z účtu obce Mžany na bankovní účet Královéhradeckého kraje č. 107-4153480277/0100 (VS 9990036480).

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje opravu kanalizace v k.ú. Mžany provedenou panem [redacted] za cenu 46.000 Kč. Faktura bude uhrazena z fondu oprav kanalizace.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0.
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo schvaluje odměnu členovi zastupitelstva Jiřímu Pršalovi ve výši 6.000 Kč.
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1.
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo schvaluje odměnu členovi zastupitelstva Ing. Zdeňku Stránskému ve výši 6.000 Kč.
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1.
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2026 z důvodu poskytnutí Neinvestičního příspěvku na pedagogické pracovníky pro ZŠ Mžany, který byl schválen usnesením č. 4 na 24. Zasedání zastupitelstva obce Mžany konaném 10.06.2026.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0.
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce Mžany schvaluje přijetí nabídky společnosti TextilEco a.s. (IČO: 28101766, se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1) na bezúplatné rozšíření sběrné sítě pro sběr oděvů a textilu v obci.
Umístění 1 ks nového kontejneru na textil na sběrném místě v místní části Stračovská Lhota.
Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k vyjednání a podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu ze dne 01.01.2025, který smluvně zakotví umístění kontejneru ve Stračovské Lhotě a jeho bezplatný provoz a vyvážení.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0.
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo schvaluje odměnu členům kontrolního výboru, Ing. Lence Duškové ve výši 5.000 Kč + zákonné odvody a Ing. Janu Vratislavovi ve výši 5.000 Kč + zákonné odvody.
Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 2.
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Zapisovatel: Ing. Barbora Koblížková
Ověřovatelé: Jiří Pršala, Ing. Zdeněk Stránský
Starosta: Tomáš Valena

Zápis vyhotoven dne 7.10.2026